



COMMUNE DE GRIMAUD - Port de Plaisance - Appel à candidatures pour l'attribution d'AOT en vue d'une exploitation économique.

La Commune de GRIMAUD, gestionnaire en régie du port de plaisance de Grimaud, dispose de postes d'amarrage qu'elle entend mettre à disposition de professionnels, par le biais d'une autorisation d'occupation temporaire (AOT), précaire et révocable, en vue d'une exploitation économique, du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2029, conformément aux dispositions des articles L.2122-1-1 du CG3P.

Au travers de cette procédure d'appel à candidature, la Commune se fixe comme objectif d'assurer la diversité des acteurs présents et des activités économiques exercées.

20 lots sont mis en consultation concernant différentes activités :

- **Lot 1** : Vente, location, gestion de bateaux sur amarrages de 4.60 ml à 7 ml
- **Lot 2** : Vente, location, gestion de bateaux sur amarrages de 6.50 ml à 17 ml
- **Lot 3** : Vente, location, gestion de bateaux sur amarrages de 4.50 ml à 8 ml
- **Lot 4** : Navires très haut de gamme : Showroom, achat, vente, gestion et location sur amarrages de 10ml à 14ml
- **Lot 5** : Navires très haut de gamme : Showroom, vente, location, gestion, conciergerie, sur amarrages de 11ml à 16ml
- **Lot 6** : Vente, location, gestion de bateaux sur des amarrages de 12ml à 15ml
- **Lot 7** : Vente, location, gestion de bateaux de type catamaran sur des amarrages de 11ml à 13ml
- **Lot 8** : Showroom, vente, location, gestion, conciergerie, entretien sur amarrages de 12ml à 18ml
- **Lot 9** : Navires très haut de gamme : Showroom, vente, location, gestion, conciergerie, sur amarrages de 13ml à 20ml
- **Lot 10** : Vente, gestion, location. 5 amarrages de 9ml dont 4 amarrages en saison estivale uniquement (15 avril-15 octobre) en long-side sur la Giscle qui peuvent accueillir, le cas échéant, une dizaine de navires de 4 ml cul à quai
- **Lot 11** : Vente, gestion, location, 3 amarrages de 8ml à 10ml
- **Lot 12** : Gestion de bateaux, entretien, réparation, maintenance 7 amarrages de 10 ml à 16ml
- **Lot 13** : Navires très haut de gamme : Showroom, vente, location, gestion, conciergerie, sur amarrages de 12ml à 14ml
- **Lot 14** : Vente, location, gestion entretien, gardiennage, expertise sur amarrages de 8ml à 15ml
- **Lot 15** : Entretien à flot, gestion de navires, vente sur amarrages de 10 ml à 16 ml.
- **Lot 16** : Vente, location, gestion sur amarrages de 10ml
- **Lot 17** : Navires très haut de gamme : Showroom, vente, location, gestion, conciergerie, sur amarrages de 14ml à 16ml
- **Lot 19** : Maintenance à flot, entretien, gestion de navires

- **Lot 20** : Location de barques électriques sur amarrages de 5 ml
- **Lot 21** : Location de barques électriques sur amarrages de 5 ml

Tous les documents relatifs à l'appel à candidatures doivent être téléchargés sur le site internet de la Ville – www.mairie-grimaud.fr

Ils comprennent le Règlement de l'appel à candidatures et ses annexes :

- o Annexe 1 : Détail des lots de postes d'amarrage
- o Annexe 2 : Décomposition tarifaire de l'offre financière du candidat
- o Annexe 3 : Modèle de contrat
- o Annexe 4 : Règlements de Police et d'Exploitation de PORT-GRIMAUD
- o Annexe 5 : Tarifs professionnels 2024

Les professionnels intéressés peuvent candidater pour un seul lot ou deux lots si concernent des navires différents monocoques et multicoques. Un candidat, quel que soit sa forme juridique ne peut prétendre qu'à l'obtention d'un (1) seul lot maximum de monocoques, ou de deux (2) lots maximum 1 lot monocoques et 1 lot multicoques.

Les critères intervenant pour la sélection des candidatures sont :

- 1- Critères « capacités juridiques » ;
- 2- Critères « capacités économiques et financières » : garanties financières et offre de redevance ;
- 3- Critères « capacités techniques et professionnelles »: qualité technique du projet d'exploitation proposé.

Le ou les dossiers de candidature devra(ont) être reçu(s) au plus tard le :

Vendredi 22 novembre 2024 à 11h00

Par voie postale en recommandé avec accusé de réception ou remis sur place contre récépissé à l'adresse suivante : Capitainerie de Port-Grimaud – 155 Esplanade de la Capitainerie – Port-Grimaud - 83 310 GRIMAUD

avec la mention suivante : *Offre pour l'appel à candidatures AOT Port de GRIMAUD 2025 – LOT XXXX* » « *NE PAS OUVRIR AVANT LA COMMISSION D'OUVERTURE DES OFFRES* ».

Pour tout renseignement complémentaire, faire une demande simultanément aux 3 adresses de courrier électronique ci-après :

- Monsieur Jean-Luc AQUA (jl.aqua@portdegrimaud.fr);
- Monsieur Morgan AIME (m.aime@portdegrimaud.fr) ;
- Monsieur Eric CAZALAS (e.cazalas@portdegrimaud.fr).

Téléphone Capitainerie : 04.94.56.29.88